

La Villa (jusqu'à 7 personnes). Grand appartement de vacances dans la propriété Le Muricce, à 6 km / 5 miles de Sienne, avec piscine. Large espace extérieur privé avec table et chaises dans l'ancienne cour, fermée par un mur de pierre. Portail en fer forgé.



Position: la Villa se trouve à "Le Muricce", une ancienne propriété du 18^{ème} siècle à l'architecture typiquement siennoise et unique en son genre. La maison, située à la campagne près du village historique de Basciano, jouit d'une position idéale pour arriver en quelques minutes dans le Chianti et pour profiter des comodités et de la vie culturelle qu'offre Sienne (6 km). Ample jardin avec chênes, ciprés, tilleuls et terrasses avec des plantes méditerranéennes qui l'embellissent et permettent un séjour à l'air frais. La piscine (6mx12m) avec terrasse et pergola, est entourée d'un terrain avec deux hectares plantés d'oliviers et d'arbres fruitiers. Magnifique vue sur les bois et les champs. L'altitude est de 350 mètres et la propriété est toujours bien ventilée et ensoleillée.

Description: appartement (150 m2) lumineux disposé sur trois plans. Accès de la cour, par deux grandes portes-fenêtres vitrées. Vaste salon avec arcs typiquement siennois, et plafond à poutres à vue, divisée d'un côté par un séjour avec fauteuils et sofas et de l'autre côté par une cuisine avec table à manger. A l'étage, un long corridor mène à une chambre avec lit pour deux personnes et un bain ensuite, avec cabine douche. Lit bébé. Le corridor mène également à une deuxième chambre à deux lits. Deuxième salle de bain complète avec cabine de douche. Au deuxième étage, belle chambre-mansarde meublée de trois lits individuels. Toutes les chambres ont une vue agréable sur le jardin de la propriété.

Dans la cour, large espace privée avec table et chaises confortables et modernes, pour le repas et relax à l'extérieur. Parasol, barbecue à disposition. A la terrasse de la piscine, grande pergola ombragée avec table en bois, chaises longues et fauteuils. Parking privé dans la propriété.

Equipement : air conditionné dans toutes les chambres, chauffage autonome avec thermostat. Réseau internet ADSL sans fils, lecteur DVD et CD, TV satellite. Cuisine équipée de tout pour les repas, four électrique et cuisinière à gaz, frigo avec freezer, lave-vaisselle et machine à laver. Chaise et lit bébé. Buanderie avec etendoir, fer et table à repasser, aspirateur.

A l'extérieur, tables de jardin avec chaises, parasol, barbecue. A la piscine, pergola, table, chaises longues et parasol. Douche extérieure. Parking privé. La piscine est à l'usage exclusif pour les hôtes des 3 appartements de vacances qui se trouvent à les Muricce.

Distances: la situation de la Villa à les Muricce permet de passer d'agréables vacances à la campagne, tout en étant près de Sienne (6 km), Castellina in Chianti (20 km) et Florence (55 Km); la route nationale étant accessible à 5 Km. Le village le plus proche est Quercegrossa (3 km). On y trouve magasins, bars, poste, pharmacie, restaurants, pizzeria. Montagnes, lacs et mer sont à environ 70 Km. Possibilités pour thermes, équitation, tennis, mountains bikes. Belles promenades dans les environs.